

TERVEZÉS - ST BT.
2800 Tatabánya, Tatra u. 1/A

NESZMÉLY, Vízimolnár utca

SZERKEZETI- ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁSA - 2019

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ

Településtervező: **LÁSZLÓ TIBOR** okl. építészmérnök
TT-1/11-0086

**Neszmély Község Képviselő-testületének
...../2019. (.....) önkormányzati határozata
a település szerkezetének módosításáról**

Neszmély Község Képviselő-testülete a településszerkezet módosításáról dönt az alábbiak szerint:

1. A Vízimolnár utcai 55/1 és 55/2 hrsz. telket falusias lakóterületről településközponti vegyes területre módosítja.
2. A 0420/5 hrsz. telken véderdő sávot határoz meg a különleges sport-rekreációs terület rovására.
3. A határozat mellékletét képezi a „Településszerkezeti terv – 2019” feliratú tervlap.

Határidő:

Felelős:

**Neszmély Község Képviselő-testületének
...../2019. (.....) önkormányzati rendelete
Neszmély Helyi Építési Szabályzatáról szóló
9/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Neszmély Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek (Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Megyei Állami Főépítész, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Útügyi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom megyei Rendőr-főkapitányság, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Közlekedési Főosztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikai Államtitkárság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiközlekedési Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatóság, Győr-Moson-Sopron megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Pest megyei Kormányhivatal Erdőfelügyeleti Főosztály, Pest megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztálya, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkár, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Országos Atomenergia Hivatal, Komárom-Esztergom megyei Önkormányzat Megyei Főépítész) a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 5/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ A helyi építési szabályzatról szóló 9/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet mellékletei kiegészülnek jelen rendelet 1. mellékletét képező „Szabályozási terv – 2019” feliratú tervlappal.

2.§ Ez a rendelet 2019.....napján lép hatályba.

.....
polgármester

.....
jegyző