

**Határozat kivonat**  
**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. február 20–i ülésének jegyzőkönyvéből:**

**Neszmély Község Önkormányzat Képviselő Testületének**

**3/2019. (II.20.) számú határozata**

**Neszmély Község Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló**  
**85/2013.(VI.26.) sz. Kt. számú Képviselőtestületi határozat módosításáról**

Neszmély Község Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy az 85/2013.(VI.26.) sz. Kt. önkormányzati határozattal elfogadott Neszmély Község TSZT-1 és TSZT-2 jelű (M=1:10.000 és M=40000 méretarányú) Településszerkezeti Tervét (továbbiakban TSZT) – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.13.§. (1) bek.1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ának (2) bekezdés a) pontjára tekintettel – az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet hatályos állapota alapján, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9.§ (1) bekezdés figyelembevételével módosítja.

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosítás eredményeképpen a TSZT-ben pontosított EuroVelo 6. kerékpárút nyomvonal kerül feltüntetésre Neszmély-Dunaalmás szakaszon, mely Nszmály közigazgatási területén mintegy 5,23 ha területére vonatkozó területfelhasználás módosítást igényel.
2. A Településszerkezeti tervet érintő Neszmély EuroVelo 6 kerékpárút nyomvonal feltüntetése megtörténik a Partner Mérnöki iroda Kft. adatszolgáltatásai alapján.
3. Neszmély Község Képviselő-testülete jóváhagyja Településszerkezeti tervét (TSZT) az 1. sz. melléklet szerinti Leírásnak, valamint a jelen határozat 2. sz. melléklet szerinti TSZT (M=1:10.000 méretarányú) Településszerkezeti terv ábrázolt módosításának megfelelően egységes szerkezetben. A 2. sz. melléklet szerinti TSZT jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal kerülnek ábrázolásra.
4. A Komárom Esztergom megye Településrendezési terv és a TSZT-t érintő, 2018. évben végrehajtott módosítások területi mérlege a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő leírás 3. és 4. fejezetbe meghatározottaknak megfelelően alakul.
5. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 7.§ (3) bek. b) pontja szerint a település közigazgatási területének – a külön jogszabály alapján számított – biológiai aktivitásértéke az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg nem csökkenhet az átminősítés előtti aktivitásértékhez képest. A tervmódosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, ezért a fenti törvényi előírás szerint jelen esetben a biológiai aktivitásérték számítás nem szükséges.
6. Jelen határozat kihirdetését követően a TSZT elfogadásáról szóló 85/2013.(VI.26.) sz. önkormányzati határozat jelen módosítással együttesen alkalmazható.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Étv. 8. § (4) bekezdésének és a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdésének rendelkezései szerint gondoskodjon a módosított településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat), azok elfogadását követő 15 napon belüli közzétételéről, nyilvánosságának biztosításáról a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése szerinti szervek részére való megküldéséről, illetve elérhetőségéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Janovics István Polgármester

Kiadmányozó:

dr. Kórósi Emőke  
jegyző s.k.

Janovics István  
polgármester s.k.

A kiadmány hiteles:

  
**Eipl Petra**  
jegyzőkönnyvezető

